**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

**И Р К У Т С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**К И Р Е Н С К И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й Р А Й О Н**

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е № 30/6**

|  |  |
| --- | --- |
| «19» ноября 2014 г. | г. Киренск |

|  |
| --- |
| **Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются**  **организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг,и порядка определения размера платы за их оказание** |

В целях повышения открытости и доступности предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 27.07.2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" статьей 26 Устава муниципального образования Киренский район,

**ДУМА РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение №1).
2. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Киренского муниципального района муниципальных услуг(приложение №2).
3. Решение Думы Киренского муниципального района 31 августа 2012 года № 376/5 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг» отменить.
4. Решение Думы Киренского муниципального района 31 октября 2012 года № 390 Об утверждении порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципальным образованием Киренский район отменить.

5. Мэру Киренского муниципального района К.В. Свистелину:

5.1. опубликовать настоящее решениев Бюллетене нормативно – правовых актов Киренского муниципального района "Киренский районный вестник" и размещению на официальном сайте Администрации Киренского муниципального района www.kirenskrn.irkobl.ru;

**Мэр Киренского**

**муниципального района К.В. Свистелин**

**Председатель Думы Киренского**

**муниципального района П.М. Пашкин**

**Приложение №1**

**к Решению Думы**

**Киренского муниципального района**

**№ 30/6 от «19» ноября 2014г.**

# Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

1. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним и выдача документов, подтверждающих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, информации о зарегистрированных правах, об отсутствии сведений о зарегистрированных правах.
2. Проведение кадастровых работ и выдача межевого плана, схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка.
3. Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и выдача сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в том числе в виде кадастровой выписки об объекте недвижимости, кадастрового паспорта объекта недвижимости, кадастровой справки о кадастровой стоимости земельного участка.
4. Государственный технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства и выдача технического паспорта объекта капитального строительства, поэтажного плана дома, кадастрового паспорта здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства, сведений (документов) об объектах капитального строительства.
5. Выдача справки организаций по техническому учету и (или) технической инвентаризации о наличии либо отсутствии в собственности гражданина и членов его семьи жилых помещений.
6. Выдача справки организаций по техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающей отсутствие жилого помещения в собственности либо по договору социального найма у заявителя и членов его семьи или наличие жилого помещения в собственности либо по договору социального найма у заявителя или членов его семьи менее установленной обеспеченности жилой площадью на одного члена семьи заявителя
7. Выдача справки организаций по техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающей размер общей площади жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или в пользовании на основании договора социального найма (в случае отчуждения гражданином жилого помещения, принадлежащего ему и (или) членам его семьи на праве собственности, или принятия ими решения не отчуждать такое жилое помещение).
8. Подготовка схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.
9. Выдача материалов, содержащихся в проектной документации:

-пояснительная записка;

- схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

- схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

- схемы, отображающей архитектурные решения;

- сведений об инженерном оборудовании, сводном плане сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

- проекта организации строительства объекта капитального строительства;

- проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей.

11. Выполнение инженерных изысканий для строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

12. Заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

13. Выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

14. Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям.

15. Изготовление эскиза рекламы, выполненного в цвете и в масштабе, позволяющего оценить художественные характеристики рекламы, размещаемой на отдельно стоящих средствах наружной рекламы.

**Приложение №2**

**к Решению Думы**

**Киренского муниципального района**

**№ 30/6 от «19» ноября 2014г.**

**Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Киренского муниципального района муниципальных услуг**

**1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрации Киренского муниципального района.

2. Порядок распространяется на необходимые и обязательные услуги, предоставляемые муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями, находящимися в ведении администрации Киренского муниципального района.

3. Настоящий Порядок не распространяется на услуги, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлены государственная пошлина и иные налоги и сборы.

4. Настоящий Порядок утверждается в целях защиты интересов физических и юридических лиц от установления необоснованного размера платы на необходимые и обязательные услуги.

5. Основными принципами определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг являются:

обеспечение компенсации экономически обоснованных затрат учреждениям и предприятиям, участвующим в предоставлении муниципальных услуг;

обеспечение доступности услуг для физических и юридических лиц.

**2. Порядок определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг**

1. Для определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг администрация Киренского муниципального района разрабатывает методику расчета размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными (далее - методика), а также устанавливает предельные размеры платы в отношении необходимых и обязательных услуг, оказываемых учреждениями и предприятиями администрации Киренского муниципального района, участвующими в предоставлении муниципальных услуг.

2. Методика должна позволять определить все затраты, связанные с предоставлением необходимой и обязательной услуги.

3. Методика должна содержать:

обоснование расчетно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги;

пример расчета размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги на основании методики;

порядок пересмотра размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги.

4. Администрация Киренского муниципального района размещает проект методики (с приложением финансово-экономического обоснования) и информацию о сроке и порядке направления предложений по проекту методики на официальном сайте Киренского муниципального района, для общественного обсуждения.

Продолжительность размещения проекта методики для общественного обсуждения не может составлять менее 10 рабочих дней со дня размещения проекта методики на официальном сайте муниципального образования Киренский район.

Администрацией Киренского муниципального района, учитываются результаты общественного обсуждения при доработке проекта методики, и информация об учете результатов общественного обсуждения оформляется в виде заключения и размещается в сети Интернет на официальном сайте.

5. Методики и предельные размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг утверждаются нормативными правовыми актами администрации Киренского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний.

6. Расчет размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг, предоставляемых учреждениями и предприятиями, производится администрацией Киренского муниципального района на основании методики.

7. Размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг не должны превышать предельные размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг, утвержденные нормативными правовыми актами администрации Киренского муниципального района.

8. Основаниями для пересмотра размера платы являются:

- изменение стоимости используемых материальных ресурсов, условий оплаты труда, объема оказываемых услуг;

- изменение законодательства Российской Федерации и Иркутской области.

9. Пересмотр размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги осуществляется не чаще одного раза в год не позднее 1 декабря года, предшествующего очередному финансовому году.

10. Информация о размере платы размещается в течение 3 рабочих дней со дня ее утверждения на официальном сайте муниципального образования Киренский район, а также в помещениях, занимаемых указанными учреждениями, предприятиями, в иных отведенных для этих целей местах.